

**RAPPORT N° 95/1-43**  
au Conseil Municipal

**OBJET**

**CESSION DE TERRAINS**

Je vous propose de vous prononcer sur le projet de cession des terrains communaux dont la liste est jointe en annexe, et de m'autoriser à intervenir dans les actes correspondants.

Je vous prie de bien vouloir en délibérer.



**LE MAIRE**  
**Michel TAMAYA**



**DELIBERATION N° 95/1-43**  
**du Conseil Municipal**  
**en séance du samedi 25 février 1995**

**OBJET**

**CESSION DE TERRAINS**

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

Vu la Loi n° 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions, modifiée ;

Vu le Code des Communes ;

Sur le RAPPORT N° 95/1-43 du Maire ;

Vu le rapport de Monsieur Alain ARMAND, 1er Adjoint au Maire, présenté au nom des Commissions, Urbanisme et Finances ;

Sur l'avis favorable desdites Commissions ;

**APRES EN AVOIR DELIBERE**  
**A L'UNANIMITE DES VOTANTS**

**ARTICLE 1**

Approuve le projet de cession des terrains communaux dont la liste est jointe en annexe ;

**ARTICLE 2**

Autorise le Maire à intervenir dans les actes correspondants.

Pour extrait certifié conforme,  
Fait à Saint-Denis, le 03 MARS 1995



**LE MAIRE**  
**Michel TAMAYA**

**ANNEXE AU RAPPORT N° 95/1 -43**  
**au Conseil Municipal**  
**en séance du samedi 25 février 1995**

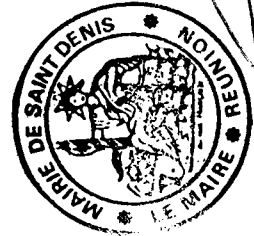
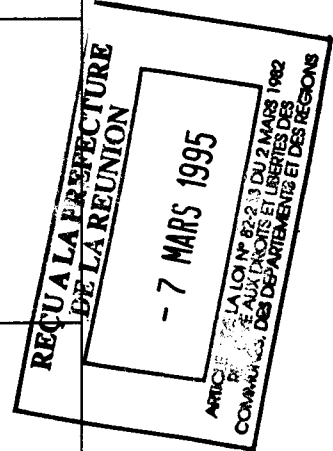
**CESSION DE TERRAINS**

<b>Références cadastrales</b>	<b>Superficies</b>	<b>Situations</b>	<b>Bénéficiaires</b>	<b>Prix</b>	<b>But des cessions</b>
BI 449 (partie)	169 m2 environ	Rue de la Picardie Moufia	MOTHE Arnaud	26 000 F (soit 400 F / m2 payable en 13 mensualités de 2 000 F	Régularisation d'un empiètement par l'intéressé
BV 954 955	110 m2 6 200 m2	Rue des Poivriers Montgaillard	SODIAC	Cession gratuite	Réalisation de voies et équipements publics liés à la ZAC de la Trinité
CE 243 (partie)	62 m2 environ	Chemin du Cimetière Saint-Bernard	Télé Diffusion de France Réunion	Suivant estimation des Domaines	Régularisation du terrain d'assiette du Centre émetteur de télévision de Saint- Bernard
DK 85 (partie) DK 86 (partie) DK 191 (partie)	2 100 m2  506 m2  1 880 m2	Boulevard Gaston Monnerville ZAC de Bellepierre	Région	Cession gratuite	Réalisation d'équipements sportifs et de parkings liés au lycée de Bellepierre

.../...

CESSION DE TERRAINS

Références cadastrales	Superficies	Situations	Bénéficiaires	Prix	But des cessions
DR 429	4 002 m <sup>2</sup>	Rue Jean Bertho Le Chaudron	SODIAC	Cession gratuite à titre de participation communale à l'opération de restructuration du Centre du Chaudron	Réalisation d'un programme immobilier comprenant logements locatifs sociaux, locaux commerciaux et parkings
DY 62 (partie)	2 856 m <sup>2</sup> environ	lotissement le Golf La Montagne	Veuve Céline RICHEFEU	Echange sans soule contre le terrain DY 32-33 situé lotissement le Golf	Construction de logements d'habitation
HI 26	159 m <sup>2</sup>	Route du Bois-de-Nèfles Sainte-Clotilde	BLAIN Ignace	50 000 F (compatible à l'estimation des Domaines)	Agrandissement de la parcelle pour la construction d'une maison
HI 260 261 262	12 m <sup>2</sup> 106 m <sup>2</sup> 6 m <sup>2</sup>	Route du Bois-de-Nèfles Sainte-Clotilde	Département	Cession gratuite	Elargissement de la RD 49



LE MAIRE  
 Michel TAMAYA

Vu par le Conseil Municipal  
 en séance du samedi 25 février 1995